

Отчет ООО УК "Огни Вагонки" по выполнению договора управления многоквартирного дома по адресу: ул. Вагоностроителей, д.3 за 2024 год

№ п/п	Статья	Начислено	Оплачено	Расходы
		663 230	659 714	
	Содержание жилого помещения	490 770	466 058	
	Содержание ОДПУ	10 096	9 463	
	Уборка мест общего пользования	27 496	26 291	
	Использование общего имущества ПАО "МТС"	1 728	1 728	
	Начислено ПАО "Сбербанк России"	44 162	42 961	
	Начислено ООО ТПК "РА"	45 346	44 185	
	Начислено Шмелев А.Г.	43 632	69 028	
1	Работы и услуги по надлежащему содержанию общего имущества			
1.1.	Содержание жилого помещения, в т.ч.:			575 766
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление) , водоснабжения (холодного и горячего) и водоотведения			90 200
	Замена канализационной трубы, кв.20			8 275
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем электроснабжения и электрооборудования			26 792
	Работы по содержанию несущих и ненесущих конструкций (перекрытия, окна, двери, полы, наружная и внутренняя отделка, крыши, козырьки).			49 284
	Ремонт приемков			46 812
	Уборка придомовой территории			179 734
	Покос травы			5 655
	Дезинсекция и дератизация			3 816
	Услуги управления. Расходы на взыскание задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги. Заполнение и обновление ГИС ЖКХ.			70 971
	Услуги по начислению и сбору платежей			36 708
	Аварийно-диспетчерское обслуживание			57 519
1.2.	Содержание общедомовых приборов учета			10 096
1.3.	Уборка мест общего пользования			27 496
	Итого	663 230	659 714	613 358
	Остаток на 01.01.2024	-533 587		
	Остаток на 01.01.2025	-483 715		

